

*DISEÑO*  
**CON PROPOSITO**  
DESDE LA UBICACIÓN  
**HASTA LA DISTRIBUCIÓN**

**DPTOS. A PRECIO DE PRE - VENTA**  
**CON ENTREGA INMEDIATA**



# CARACTERISTICAS CONDOMINIO TORRE "IRALA CONFORT"

- Edificio de 12 pisos
- Subsuelo de Parqueo
- 32 Apartamentos
- Duplex de 1 y 2 dormitorios
- 2 Locales comerciales en Planta Baja
- 19 Parqueos
- 7 Bauleras
- 6 Jaulas
- Escalera interna de Seguridad
- Terrazas con vista Exclusivas
- Hermoso y amplio Club House en el Ultimo piso
- Piscina de 24 Mts
- Área de Broceado
- Churrasquera
- Amplio Salón de eventos con vista Panorámica



# UBICACIÓN PRIVILEGIADA



***TIPO DE APARTAMENTO***

***PISO 1***

**DPTO. MODELO " A " 1 D**  
**PISO : 1**  
**SUPERFICIE : 71,77M2**

**PRECIO :**  
**82.500 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 1 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

## **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

**DPTO. MODELO " B " 1 D**  
**PISO : 1**  
**SUPERFICIE : 64,077M2**

**PRECIO :**  
**77.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 1 dormitorio SIN Balcón***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

## **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

**DPTO. MODELO " C " 1 D**  
**PISO : 1 - 103**  
**SUPERFICIE : 79,57M2**

**PRECIO :**  
**91.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 1 dormitorio SIN Balcón***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

## **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

**DPTO. MODELO " D " 1 D**  
**PISO : 1 104**  
**SUPERFICIE : 79,81M2**

**PRECIO :**  
**92.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 1 dormitorio SIN Balcón***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

## **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**



***TIPO DE APARTAMENTO***

***PISO 2***

***DUPLEX***

**DPTO. MODELO " A " 2 D**  
**PISO : 1 DUPLEX - 201**  
**SUPERFICIE : 80,56MTS**

**PRECIO :**  
**93.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 1 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Duplex***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

### **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

**DPTO. MODELO " B " 2 D**  
**PISO : 2 DUPLEX 202**  
**SUPERFICIE : 105,5MTS**

**PRECIO :**  
**121.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 2 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Duplex***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

### **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

**DPTO MODELO " C " 1D**  
**PISO : 2 DUPLEX 203**  
**SUPERFICIE : 69,78MTS**

**PRECIO :**  
**80.500 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 1 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Duplex***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

### **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

**DPTO MODELO " D " 1 D**  
**PISO : 2 DUPLEX - 204**  
**SUPERFICIE : 76,36 MTS**

**PRECIO :**  
**88.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 1 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Duplex***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

### **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

**DPTO. MODELO " E " 1D**  
**PISO : 1 DÚPLEX - 205**  
**SUPERFICIE : 72,15MTS**

**PRECIO :**  
**83.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 1 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Duplex***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

### **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

**DPTO. MODELO " F " 2 D**  
**PISO : 1 DÚPLEX - 206**  
**SUPERFICIE : 106,88 MTS**

**PRECIO :**  
**123.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 2 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Duplex***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

### **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

**DPTO. MODELO " G " 2 D**  
**PISO : 1 DÚPLEX - 207**  
**SUPERFICIE : 96,55MTS**

**PRECIO :**  
**111.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 1 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Duplex***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

### **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**



**DPTO. MODELO " G " 2 D**  
**PISO : 1 DÚPLEX - 207**  
**SUPERFICIE : 96,55MTS**

**PRECIO :**  
**111.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 1 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Duplex***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

### **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

**DPTO. MODELO " G " 2 D**  
**PISO : 1 DÚPLEX - 207**  
**SUPERFICIE : 96,55MTS**

**PRECIO :**  
**111.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 1 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Duplex***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

### **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

***TIPO DE APARTAMENTO***

***PISO 4***

**DPTO. MODELO " A " 2 D**  
**PISO : 5 - 401**  
**SUPERFICIE : 141,15 MTS**

**PRECIO :**  
**119.500 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 2 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***TERRZAS***
- ✓ ***CHURRASQUERA PROPIA***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

## **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

# ***TIPO DE APARTAMENTO***

- ***PISO 5***

**DPTO. MODELO " A " 2 D**  
**PISO : 4 TERRAZA - 501**  
**SUPERFICIE : 86,70 MTS**

**PRECIO :**  
**100.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 2 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Cocina americana***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

## **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**

**DPTO. MODELO " B " 2 D**  
**PISO : 5 - 502**  
**SUPERFICIE : 90,44 MTS**

**PRECIO :**  
**104.000 Sus**

**PARQUEO :11.000**



- ✓ ***Cómodo departamento de 2 dormitorio con Balcón***
- ✓ ***Cocina americana***
- ✓ ***Living comedor amplio***
- ✓ ***Amplia Cocina Americana con cajonería baja***
- ✓ ***Baño con Box de ducha y Accesorios***
- ✓ ***Área de Servicio***

## **Forma de Pago**

**AL CONTADO**

**CREDITO BANCARIO**  
**INICIAL 25 %**

**CREDITO DIRECTO :**  
**INICIAL : 40 %**



**Inversionistas**  
de Impacto®



PB - 01



NIVEL 4  
Dpto. 401



NIVEL 1  
Dpto. 101



NIVEL 2  
DUPLEX (PB)  
Dpto. 206



NIVEL 3  
DUPLEX (PA)  
Dpto. 206



NIVEL 11  
Dpto. 1102



# ***CLUB HOUSE*** ***TORRE "IRALA CONFORT"***



# Piso 12 Club House con piscina de 24 Mts



# Piso 12 Club Terraza Panorámica con Churrasquera



# Terraza Mirador Panorámica



# Piso 12 Sal3n de Evento

